

Date : 14/09/12

## UNE STRUCTURE BOIS POUR UNE CONSTRUCTION INNOVANTE : MISE EN OEUVRE DU PANNEAU MASSIF LENO® EN MULTI-ETAGES



Le 22 juillet 2011, l'Office Public de l'Habitat Versailles Habitat a donné le coup d'envoi de la construction de la future résidence étudiante baptisée « La Fresque ». Installée au cœur de la résidence Richard-Mique, dans le quartier de Clagny-Glatigny, juste sous les fenêtres de l'université de Saint-Quentin en Yvelines, « la Fresque » disposera d'une capacité de 60 logements sur quatre étages et d'un parking extérieur de 42 places.

Pour répondre à l'appel d'offres public en 2011, l'architecte mandataire Ithaques architectes, associé à l'atelier WRA et au BE Mecobat, a imaginé une construction où le bois aurait la part belle.

Le maire de Versailles, François de Mazières, très sensible à l'esthétique architecturale, souhaitait respecter à la fois son ambition d'innovation dans la construction et l'intégration

### **a** Évaluation du site

Ce site est alimenté par une équipe de journalistes. Il propose un fil d'actualité engagé concernant l'écologie.

**Cible**  
Grand Public

**Dynamisme\*** : 25

\* pages nouvelles en moyenne sur une semaine

dans l'environnement proche (parc arboré et logements aux alentours). C'est pourquoi une construction bois l'a convaincu. Le bâtiment est doté d'une superstructure entièrement en bois et partiellement habillé de bois pour les façades.

Bouygues Bâtiment Ile-de-France – Habitat Social – spécialiste de la construction de logements sociaux en location ou en accession – a souhaité accompagner Versailles Habitat dans ce projet ambitieux, qui est l'un des tous premiers appels d'offres de logements en construction bois massif sur le territoire français.

Pour ce projet de construction de 60 logements sociaux en R+4, **Metsä Wood** a proposé à l'entreprise de charpente Ecologgia un système constructif en panneaux contrecollés Leno® en murs et planchers, permettant la réalisation d'un bâtiment en hauteur.