



MECOBAT

## Guilleminot-Ouest, rue Guilleminot, Paris 14<sup>ème</sup>



### Amélioration des performances thermiques

5 à 7, rue Guilleminot – Paris 14<sup>ème</sup>

**Maître d'Ouvrage**  
PARIS HABITAT

**Architecte**  
S&V Architectures-Jean VOISIN

**Mission MECOBAT**  
BET TCE & Economiste

**Consommation Cep**  
Avant travaux : 400 kWhEP/m<sup>2</sup>/an  
Après travaux : 172 kWhEP/m<sup>2</sup>/an

**Montant des travaux**  
2,1 M€ H.T

**Surface**  
5 260 m<sup>2</sup> de SHON

**Déroulement des études**  
2012-2014

**Chantier**  
2015-2017  
Livré Août 2017

### Description

Travaux d'amélioration des performances thermiques (ITE, menuiseries extérieures, fermeture des coursives, travaux d'étanchéité) dans le cadre du Plan Climat et du Grenelle, travaux d'amélioration des logements (VMC Hygro B, mises aux normes) et de la sécurité (en site occupé) d'un immeuble composé de 55 logements et 5 locaux commerciaux.

### Démarche environnementale

- Plan Climat de la Ville de Paris