



# MECOBAT

## NOSTRI PROGETTI Edifici ad uso pubblico

MECOBAT

31, rue des Peupliers  
92000 Nanterre  
France

Tél. : +33 (0)1 41 19 56 10  
Fax : +33 (0)1 41 19 56 12  
Mail : [contact@mecobat.com](mailto:contact@mecobat.com)

Luglio 2021

## Filosofia

La filosofia di MECOBAT, il cui nome deriva da **M**anagement des **E**tudes et **C**onception du **B**ATiment, é quella del senso pratico, del rispetto degli obiettivi funzionali e tecnico-economici, delle scelte progettuali semplici per risolvere problematiche complesse.

La progettazione, in un settore di competenze così frammentato come quello delle costruzioni, ha il ruolo ed il dovere di far combaciare le risorse ai dati d'ingresso, di fornire oltre alle idee, criteri di realizzazione, di anticipare, e dirigere le giuste scelte.

Il rigore intellettuale si allea alla flessibilità mentale, alla creatività, al rispetto per l'ambiente, per dar luogo ad opere perenni ed a basso impatto ambientale.

Volutamente a taglia umana, MECOBAT é uno staff di 10/15 persone, un ambiente familiare che permette una coordinazione interna continua ed immediata. La semplificazione degli scambi interni permette a MECOBAT di interfacciarsi facilmente anche con partner di importanza nazionale ed internazionale beneficiando della fiducia di committenti ed architetti prestigiosi.



## Servizi

Le nostre competenze multidisciplinari e trasversali garantiscono la riuscita dei progetti apportando le soluzioni adatte e perenni :

- Engineering & Consulting
- Progettazione multidisciplinare
- Economia delle costruzioni
- BIM



## Rocco Ferreri - Fondatore

Rocco Ferreri, fondatore di MECOBAT, é nato a Vercelli, in Piemonte, si laurea in Ingegneria Civile al Politecnico di Torino nel 2002. Durante gli ultimi due anni del cursus accademico si specializza all'Ecole des Ponts et Chaussées di Parigi nell'ambito delle costruzioni e delle infrastrutture, ed integrando il progetto internazionale Modex-Rep con una tesi sperimentale ed applicativa in meccanica delle rocce.

Lo spirito di ricerca, la curiosità per i fenomeni della fisica generale, i riflessi per le applicazioni della teoria ad attività pratiche, fanno sì che Rocco Ferreri intraprende senza esitazione la sua carriera ingegneristica e crea MECOBAT nel 2008.





## PRINCIPALES REFERENCES

## ETABLISSEMENTS PUBLICS



**CONSTRUCTION D'UN CINEMA DE 9 SALLLES**  
Les Ulis (91)

Maître d'Ouvrage UGC	Surface 4 933 m <sup>2</sup> SDP
Architecte OLIVIER PALATRE ARCHITECTES	Certifications / labels RT2012
Mission MECOBAT BET structure - VRD	Avancement opération Etudes : 2020-2021
Montant des travaux 6,7 M€-HT	



**EXTENSION DU STADE DES AMANDIERS ET REQUALIFICATION DES ABORDS**  
Carrières sur Seine (78)

Maître d'Ouvrage VILLE DE CARRIERES SUR SEINE	Surface 1120 m <sup>2</sup> SDP
Architecte B+C ARCHITECTES	Certifications / labels nd.
Mission MECOBAT BET TCE - Economiste	Avancement opération Etudes : 2019-2020 Chantier : 2020-2021
Montant des travaux 2,3 M€-HT	



**CONSTRUCTION DU NOUVEAU CENTRE TECHNIQUE MUNICIPAL**  
Chilly Mazarin (91)

Maître d'Ouvrage VILLE DE CHILLY MAZARIN	Surface 1541 m <sup>2</sup> SU
Architecte CHESNOT & LEPIC ARCHITECTES	Certifications / labels Label E2C1 Démarche faible entretien maintenance
Mission MECOBAT BET TCE - Economiste	Avancement opération Etudes : 2018-2020
Montant des travaux 2,9 M€-HT	



**CONSTRUCTION D'UN CINEMA DE 9 SALLLES AVEC 2 COMMERCES EN RDC**  
Béthune (62)

Maître d'Ouvrage ETOILE CINEMAS	Surface 5742 m <sup>2</sup> SDP
Architecte OLIVIER PALATRE ARCHITECTES	Certifications / labels RT2012
Mission MECOBAT BET Structure - VRD	Avancement opération Etudes : 2018 Chantier : 2019-2020 Livré Mars 2020
Montant des travaux 6,5 M€-HT	





## PRINCIPALES REFERENCES

## ETABLISSEMENTS PUBLICS



**RECONSTRUCTION DE LA RESTAURATION DU GROUPE  
SCOLAIRE JULES VALLES**  
Saint-Denis (93)

Maître d'Ouvrage  
VILLE DE SAINT-DENIS

Surface  
611 m<sup>2</sup> SU

Architecte  
ADEN ARCHITECTES

Certifications / labels  
Démarche HQE  
RT2012

Mission MECOBAT  
BET TCE - Economiste

Avancement opération  
Etudes : 2018-2019  
Chantier : 2019-2020  
Livré Novembre 2020

Montant des travaux  
2,0 M€-HT



**CONSTRUCTION D'UN RESTAURANT SCOLAIRE ET D'UNE  
SALLE DE CLASSE A L'ECOLE MATERNELLE JACQUELINE  
QUATREMAIRE**  
Pantin (93)

Maître d'Ouvrage  
VILLE DE PANTIN

Surface  
415 m<sup>2</sup> SDP

Architecte  
ADEN ARCHITECTES

Certifications / labels  
Démarche HQE  
RT2012

Mission MECOBAT  
BET TCE - Economiste

Avancement opération  
Etudes : 2018  
Chantier : 2019-2021

Montant des travaux  
1,9 M€-HT



**CONSTRUCTION D'UNE STRUCTURE MULTI-ACCUEIL  
PETITE ENFANCE**  
Noisy-le-Roi (78)

Maître d'Ouvrage  
VILLE DE NOISY-LE-ROI

Surface  
1006 m<sup>2</sup> SDP

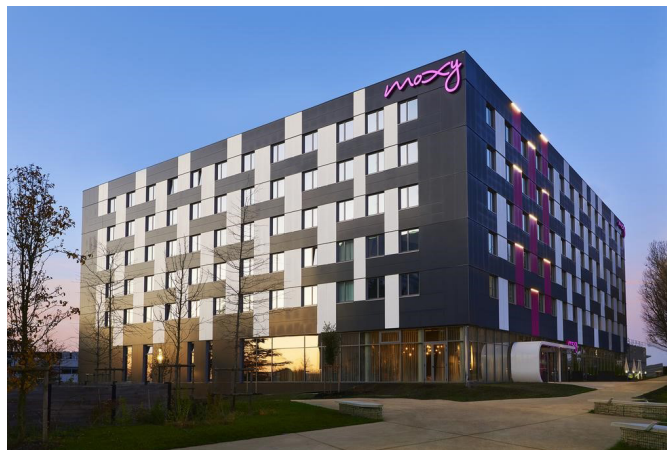
Architecte  
WRA + ITHAQUES

Certifications / labels  
Démarche HQE  
RT2012

Mission MECOBAT  
BET TCE - Economiste

Avancement opération  
Etudes : 2017-2018  
Chantier : 2019-2020  
Livré Janvier 2021

Montant des travaux  
2,9 M€-HT



**CONSTRUCTION D'UN HOTEL MOXY DE 292 CHAMBRES**  
Aéroport de Paris-Charles-de-Gaulle (95)

Maître d'Ouvrage  
VASTINT HOSPITALITY B.V.

Surface  
7800 m<sup>2</sup>

Architecte  
BWM RETAIL

Certifications / labels  
RT2012

Mission MECOBAT  
BET fluides

Avancement opération  
Etudes : 2016-2018  
Chantier : 2018-2019  
Livré : Octobre 2019

Montant des travaux  
nd.



## PRINCIPALES REFERENCES

## ETABLISSEMENTS PUBLICS



**REAMENAGEMENT D'UNE CRECHE ET D'UNE PMI**  
3, square Alban Satragne – Paris 10ème

Maître d'Ouvrage  
VILLE DE PARIS

Surface  
1350 m² SHON

Architecte  
B+C Architectes

Certifications / labels  
Plan Climat de la Ville de Paris  
+ Programme environnemental  
(HQE) Ville de Paris

Mission MECOBAT  
BET TCE - Economiste

Montant des travaux  
2,1 M€-HT

Avancement opération  
Etudes : 2017-2018  
Chantier : 2018-2019  
Livré : Juin 2019



**EXTENSION ET REAMENAGEMENT DE L'ECOLE MATERNELLE JEAN MACE**  
Drancy (93)

Maître d'Ouvrage  
VILLE DE DRANCY

Surface  
800 m² SU

Architecte  
ADEN ARCHITECTES

Certifications / labels  
Démarche HQE  
RT2012

Mission MECOBAT  
BET TCE - Economiste

Montant des travaux  
3,0 M€-HT

Avancement opération  
Etudes : 2015-2017  
Chantier : 2017-2019  
Livré : Août 2019



**RECONSTRUCTION/EXTENSION D'UNE ECOLE MATERNELLE DE 6 CLASSES**  
90, boulevard Vincent Auriol - Paris 13ème

Maître d'Ouvrage  
SEMAPA

Surface  
1 754 m² SDP

Architecte  
LA ARCHITECTURES

Certifications / labels  
Certification HQE options label  
«bâtiment biosourcé» (2ème  
niveau)  
Effinergie +

Mission MECOBAT  
BET Structure - VRD

Montant des travaux  
6,3 M€-HT

Avancement opération  
Etudes : 2016-2017  
Chantier : 2017-2019  
Livré : Juillet 2019



**AMENAGEMENT D'UN SHOWROOM LIAIGRE**  
77, rue du faubourg Saint-Honoré à Paris 8ème

Maître d'Ouvrage  
LIAIGRE

Surface  
800 m² SHON

Mission MECOBAT  
BET TCE - Economiste

Certifications / labels  
nd.

Montant des travaux  
3,8 M€-HT

Avancement opération  
Etudes : 2017  
Chantier : 2017-2018  
Livré : Septembre 2018





## PRINCIPALES REFERENCES

## ETABLISSEMENTS PUBLICS



### EXTENSION ET REAMENAGEMENT DE L'ACCUEIL DU SIEGE DE L'OPH

Villeneuve Saint Georges (94)

Maître d'Ouvrage  
OPH DE VILLENEUVE SAINT  
GEORGES

Architecte  
Catherine TRICOT

Mission MECOBAT  
BET TCE - Economiste

Montant des travaux  
400 k€-HT

Surface  
340 m² SHON

Certifications / labels  
nd.

Avancement opération  
Etudes : 2015  
Chantier : 2016  
Livré Septembre 2016



### CONSTRUCTION D'UN BATIMENT EN OSSATURE BOIS A USAGE ADMINISTRATIF, SOCIAL ET ASSOCIATIF

Epône (78)

Maître d'Ouvrage  
VILLE D'EPONE

Architecte  
LA ARCHITECTURES

Mission MECOBAT  
BET TCE - Economiste

Montant des travaux  
1,7 M€-HT

Surface  
1012 m² SU

Certifications / labels  
Démarche HQE  
RT2012 -10%

Avancement opération  
Etudes : 2013-2014



### EAU DE PARIS : AMENAGEMENT DE L'AGENCE EST, SITE « PYRENEES »

199-207, rue des Pyrénées – Paris 20ème

Maître d'Ouvrage  
EAU DE PARIS

Architecte  
BOCAL ARCHITECTURE

Mission MECOBAT  
BET TCE - Economiste

Montant des travaux  
2,5 M€-HT

Surface  
1.145 m² SHON

Certifications / labels  
Démarche HQE  
sans certification  
RT EX

Avancement opération  
Etudes : 2013-2014  
Chantier : 2014-2015  
Livré : Juillet 2015



### CONSTRUCTION D'UNE CRECHE DE 44 BERCEAUX

46, rue Piat – Paris 20ème

Maître d'Ouvrage  
PARIS HABITAT

Architecte  
WRA

Mission MECOBAT  
BET Structure - Economiste CES

Montant des travaux  
2,8 M€-HT

Surface  
700 m² SHON

Certifications / labels  
Plan Climat de la Ville de Paris  
+ Programme environnemental  
(HQE) Ville de Paris

Avancement opération  
Etudes : 2010-2012  
Chantier : 2013-2014  
Livré Février 2014



## PRINCIPALES REFERENCES

## ETABLISSEMENTS PUBLICS



### CREATION D'UN CENTRE D'ANIMATION EN RDC D'UN IMMEUBLE

76bis, Rue de Rennes – Paris 6ème

Maître d'Ouvrage  
VILLE DE PARIS - Direction du  
Patrimoine et de l'Architecture

Architecte  
S&V Architecture – Urbanisme

Mission MECOBAT  
BET TCE, HQE - Economiste

Montant des travaux  
1,6 M€- HT

Surface  
910 m² SHON

Certifications / labels  
Plan Climat Ville de Paris  
+ Programme environne-  
mental (HQE) Ville de Paris

Avancement opération  
Etudes : 2011-2012  
Chantier : 2012-2013  
Livré : Juillet 2013



### REHABILITATION DE BUREAUX ET DU RESTAURANT D'ENTREPRISE AU 1ER ETAGE DU SIEGE SOCIAL DU GROUPE 3F

159, Rue Nationale – Paris 13ème

Maître d'Ouvrage  
IMMOBILIERE 3F

Mission MECOBAT  
BET

Montant des travaux  
1,0 M€-HT

Surface  
980 m² SU

Certifications / labels  
nd.

Avancement opération  
Etudes : 2011-2012  
Chantier : 2012-2013  
Livré : Juillet 2013



### REHABILITATION DE BUREAUX A L'EX-BASE AERIEENNE BA128

Marly (57)

Maître d'Ouvrage  
ECOMOUV (Autostrade par l'Italia)

Architecte  
GD-LC Architectes

Mission MECOBAT  
BET TCE - Economiste

Montant des travaux  
2,0 M€-HT

Surface  
1.800 m² SHON

Certifications / labels  
nd.

Avancement opération  
Etudes : 2012  
Chantier : 2012-2013  
Livré : Avril 2013



### AMENAGEMENT D'UNE HALTE-GARDERIE, D'UN LOGEMENT ET D'UN LOCAL ASSOCIATIF

12, Allée du Père Julien Dhuit – Paris 20ème

Maître d'Ouvrage  
PARIS HABITAT

Architecte  
URBANESSENS

Mission MECOBAT  
BET TCE - Economiste

Montant des travaux  
650 k€-HT

Surface  
310 m² SHON

Certifications / labels  
Démarche HQE suivant cahier  
de charge de la Région Ile de  
France

Avancement opération  
Etudes : 2010-2012  
Chantier : 2013-2014  
Livré : Mars 2014





## PRINCIPALES REFERENCES

## ETABLISSEMENTS PUBLICS



**PAVILLON D'INFORMATION SUR L'ÎLE SEGUIN**  
Boulogne Billancourt (92)

Maître d'Ouvrage SAEM Val de Seine Aménagement	Surface 300 m² SHON
Architecte MANH Architectures - Nancy	Certifications / labels nd.
Mission MECOBAT BET TCE - Economiste	Avancement opération Etudes : 2010 Chantier : 2011-2012 Livré : Septembre 2012
Montant des travaux 850 k€-HT	



**AMENAGEMENT D'UN EQUIPEMENT SOCIOCULTUREL  
DEDIE A LA JEUNESSE**  
Nanterre (92)

Maître d'Ouvrage VILLE DE NANTERRE	Surface 573 m² SHON
Architecte WRA	Certifications / labels nd.
Mission MECOBAT BET TCE - Economiste	Avancement opération Etudes : 2010 Chantier : 2011-2012 Livré : Juillet 2012
Montant des travaux 700 k€-HT	



**AMENAGEMENT DE BUREAUX POUR LA DASCO**  
76bis, Rue de Rennes – Paris 6ème

Maître d'Ouvrage RIVP (Régie Immobilière de la Ville de Paris)	Surface 820 m² SHON
Architecte S&V Architecture – Urbanisme	Certifications / labels nd.
Mission MECOBAT BET TCE - Economiste	Avancement opération Etudes : 2010 Chantier : 2010-2011 Livré : Février 2011
Montant des travaux 1,3 M€-HT	



**RECONSTRUCTION PARTIELLE DU GROUPE SCOLAIRE  
JEAN ZAY**  
Saint Gratien (95)

Maître d'Ouvrage VILLE DE SAINT GRATIEN	Surface 510 m² SHON
Architecte Atelier JAHEL	Certifications / labels nd.
Mission MECOBAT BET TCE - Economiste OPC	Avancement opération Etudes : 2009-2010 Chantier : 2010 Livré : Octobre 2010
Montant des travaux 784 k€-HT	