



OUR PROJECTS

Residential

MECOBAT

Immeuble OTTAWA
54, route de Sartrouville
78230 LE PECQ

Tél. : +33 (0)1 30 86 07 80
Fax : +33 (0)1 30 86 07 89
Mail : contact@mecobat.com

Ethos

The ethos of MECOBAT – which stands for ‘Management des Etudes et COnception du BATiment’ – embraces practical thinking, commitment to functional and technical/financial objectives, and simple design choices to solve complex problems. In a sector with competencies as fragmented as construction, design has the role and responsibility to match resources to the input data, providing not only ideas but implementation criteria too; it must anticipate and guide the right choices. Intellectual rigour combines with mental flexibility, creativity, and environmental awareness to give rise to durable, low environmental impact works.

MECOBAT is intentionally kept at a “human size”, with a team of 10/15 people in an informal environment that allows us to coordinate projects in-house with a continuous, direct approach. Our straightforward internal communication system puts MECOBAT at an advantage even when dealing with partners of national and international importance, and various prestigious clients and architects have placed their trust in us.



Services

Our multidisciplinary skills across a range of areas help make our projects successful and enable us to provide appropriate, durable solutions:

- Engineering & Consulting
- Multidisciplinary Design
- Construction Economics
- BIM



Rocco Ferreri - Founder

The Founder of MECOBAT, Rocco Ferreri was born in Vercelli in Piedmont, Italy. He graduated in Civil Engineering from the Politecnico di Torino in 2002. In the final two years of his degree course, he specialized in construction and infrastructures at the Ecole des Ponts et Chaussées in Paris and contributed to the international project Modex-Rep with an experimental and practical thesis in Rock Mechanics.

Given his passion for research, his curiosity for general physics, and his aptitude for applying theory to practical activity, Rocco Ferreri embarked upon a career in engineering without hesitation. He founded MECOBAT in 2008.





PRINCIPALES REFERENCES



CONSTRUCTION DE 9 LOGEMENTS COLLECTIFS ET TRANSFORMATION D'UNE MAISON EXISTANTE EN 2 LOGEMENTS
Jouars-Pontchartrain (78)

| | |
|--|--|
| Maître d’Ouvrage VILOGIA | Surface 528 m ² SHAB |
| Architecte Atelier d’Architecture DCE | Certifications / labels NF Habitat RT2012 -20% |
| Mission MECOBAT BET TCE - Economiste | Avancement opération Etudes : 2022-2023 |
| Montant des travaux 1,4 M€-HT | |



**CONSTRUCTION DE 2 ENSEMBLES IMMOBILIERS :
13 LOGEMENTS AVEC UNE CRECHE EN RDC ET 8 LOGEMENTS**
Pantin (93)

| | |
|---|---|
| Maître d’Ouvrage PANTIN HABITAT | Surface Logements 1562 m ² SDP |
| Architecte Atelier WRA | Certifications / labels E2C1 |
| Mission MECOBAT BET TCE - Economiste | NF Habitat Niveau BEE+ RT2012 -20% |
| Montant des travaux 4,2 M€-HT | Avancement opération Etudes : 2021-2022 |



CONSTRUCTION DE 11 LOGEMENTS SOCIAUX ET UN COMMERCE
Gagny (93)

| | |
|--|---|
| Maître d’Ouvrage IMMOBILIÈRE 3F | Surface 674 m ² SU |
| Architecte Nakache & Orihuela Architectes | Certifications / labels RT2020 NF Habitat |
| Mission MECOBAT BET TCE - Economiste | Avancement opération Etudes : 2021-2022 |
| Montant des travaux 1,3 M€-HT | |



CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE POUR PERSONNES AGEES INDEPENDANTES ACCUEILLANT 24 RESIDENTS
Pontgouin (28)

| | |
|---|---|
| Maître d’Ouvrage SCIC Les Aînés du Plessis | Surface 1.348 m ² |
| Architecte Atelier Desmichelle AER Architecture | Certifications / labels Eco-construction |
| Mission MECOBAT BET TCE - Economiste | Avancement opération Etudes : 2021-2022 |
| Montant des travaux 2,4 M€-HT | |



PRINCIPALES REFERENCES



EXTENSION ET RESTRUCTURATION LOURDE DU FOYER SEINE ET OISE
Conflans Sainte Honorine (78)

| | |
|---|--|
| Maître d’Ouvrage ADOMA | Surface 4.209 m ² SDP (dont 1.523 m ² bâtiment neuf) |
| Architecte Atelier d’Architecture Marie Schweitzer | Certifications / labels NF Habitat HQE niveau Excellent RT2012 -20% |
| Mission MECOBAT BET TCE - Economiste | Avancement opération Etudes : 2019-2020 Chantier : 2021-2022 |
| Montant des travaux 9,8 M€-HT | |



CONSTRUCTION DE 40 LOGEMENTS COLLECTIFS ET 8 MAISONS DE VILLE
Dreux (28)

| | |
|---|--|
| Maître d’Ouvrage HABITAT DROUAIS | Surface 3.451 m ² SDP |
| Architecte O-S Architectes | Certifications / labels RT2012 |
| Mission MECOBAT BET TCE - Economiste | Avancement opération Etudes : 2019-2021 Chantier : 2022-2023 |
| Montant des travaux 4,6 M€-HT | |



CONSTRUCTION DE 42 LOGEMENTS, DEMOLITION-RECONSTRUCTION DE 50 LOGEMENTS ET AMENAGEMENT PAYSAGER
Verrières le Buisson (91)



CONSTRUCTION DE 52 LOGEMENTS LOCATIFS
Gentilly (94)

| | |
|---|---|
| Maître d’Ouvrage EMMAÜS HABITAT | Surface 5.966 m ² SDP |
| Architecte Atelier WRA | Certifications / labels E2C1 NF Habitat HQE |
| Mission MECOBAT BET TCE - Economiste | Démarche Bâtiments Durables Franciliens RT 2012 - 20% |
| Montant des travaux 10,9 M€-HT | Avancement opération Etudes : 2019-2021 ACT en cours |

| | |
|--|--|
| Maître d’Ouvrage SCCV VALP | Surface 3.614 m ² SDP |
| Architecte Architecture Frédéric LEBARD | Certifications / labels NF Habitat HQE RT2012 -20% |
| Mission MECOBAT BET structure, fluides, thermique | Promotelec |
| Montant des travaux 6,6 M€-HT | Avancement opération Etudes : 2019-2020 Chantier : 2020-2022 |



PRINCIPALES REFERENCES



CONSTRUCTION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER DE 23 LOGEMENTS EN ACCESION
Gennevilliers (92)

Maître d'Ouvrage
IMMOBILIERE ORPHALESE

Surface
1.308 m² SDP

Architecte
Catherine TRICOT

Certifications / labels
RT2012

Mission MECOBAT
BET TCE - Economiste

Avancement opération
Etudes : 2018-2019
Chantier : 2020-2022

Montant des travaux
2,4 M€-HT



CONSTRUCTION DE 25 LOGEMENTS, D'UNE CRECHE, REHABILITATION DE PARKINGS ET AMENAGEMENT DES ESPACES EXTERIEURS
Rue Van Loo – Paris 16ème

Maître d'Ouvrage
PARIS HABITAT

Surface
Logements
1.849 m² SDP

Architecte
Atelier WRA

Certifications / labels
E2C1
NF HQE bâtiments tertiaires
Plan Climat Ville de Paris
Effinergie +

Montant des travaux
7,2 M€-HT

Avancement opération
Etudes : 2018-2021
Chantier : 2021-2023



CONSTRUCTION DE 18 LOGEMENTS
Voisins-le-Bretonneux (78)

Maître d'Ouvrage
IMMOBILIERE 3F

Surface
1.104 m² SHAB

Architecte
Régis Roudil Architectes

Certifications / labels
NF Habitat HQE
RT2012 -20%

Mission MECOBAT
BET TCE - Economiste

Avancement opération
Etudes : 2018-2019
Chantier: 2019-2022

Montant des travaux
2,2 M€-HT



CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE SOCIALE ET D'UNE PENSION DE FAMILLE
Essomes-sur-Marne (02)

Maître d'Ouvrage
COALLIA

Surface
1.172 m² SU

Architecte
Atelier WRA

Certifications / labels
Effinergie + 2017
RT2012 -20%
Démarche HQE suivant référentiel MOA

Mission MECOBAT
BET TCE - Economiste

Montant des travaux
2,9 M€-HT

Avancement opération
Etudes : 2018-2021
ACT en cours



PRINCIPALES REFERENCES



RESTRUCTURATION LOURDE ET EXTENSION D'UN FOYER EN RESIDENCE SOCIALE DE 92 LOGEMENTS Meudon (92)

| | |
|--|---|
| Maître d'Ouvrage ADOMA | Surface 2.400 m ² SDP |
| Architecte Atelier d'Architecture Marie Schweitzer | Certifications / labels NF Habitat HQE niveau Excellent RT2012 |
| Mission MECOBAT BET TCE - Economiste | Avancement opération Etudes : 2017-2018 |
| Montant des travaux 4,3 M€-HT | |



CONCEPTION REALISATION DE 33 LOGEMENTS LOCATIFS INDIVIDUELS SUR 2 SITES Le Perray en Yvelines (78)

| | |
|---|---|
| Maître d'Ouvrage TOIT ET JOIE | Surface 2.592 m ² SHAB |
| Architecte SKP Architecture | Certifications / labels NF Habitat RT2012 -20% |
| Mission MECOBAT BET TCE - Economiste | Avancement opération Etudes : 2017-2018 Chantier : 2018-2020 Livré Novembre 2020 |
| Montant des travaux 5,2 M€-HT | |



CONSTRUCTION DE 9 LOGEMENTS SOCIAUX ET UNE SURFACE COMMERCIALE

Rue des Cévennes – Paris 15ème

| | |
|---|---|
| Maître d'Ouvrage RIVP (Régie Immobilière de la Ville de Paris) | Surface 503 m ² SDP |
| Architecte Architectures Raphaël GABRION | Certifications / labels E3C1 NF Habitat HQE PARIS BEPOS Effinergie + Plan Climat Ville de Paris |
| Mission MECOBAT BET TCE - Economiste | Avancement opération Etudes : 2017-2019 Chantier 2020-2022 |
| Montant des travaux 2,1 M€-HT | |



CONSTRUCTION DE 22 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX Margency (95)

| | |
|--|---|
| Maître d'Ouvrage IN'LI | Surface 1.432 m ² SDP |
| Architecte Atelier d'Architecture DCE | Certifications / labels Promotelec Habitat neuf RT2012 -20% |
| Mission MECOBAT BET TCE - Economiste | Avancement opération Etudes : 2017-2018 Chantier : 2019-2021 Livré Décembre 2021 |
| Montant des travaux 2,3 M€-HT | |



PRINCIPALES REFERENCES

LOGEMENTS NEUFS



CONSTRUCTION DE 16 LOGEMENTS ET UN LOCAL D'ACTIVITES
Montreuil (93)

| | |
|---|--|
| Maître d'Ouvrage LYMO | Surface 1.020 m ² SDP |
| Architecte Atelier d'architecture Pierre CHAMPENOIS | Certifications / labels NF Habitat HQE RT2012 -20% |
| Mission MECOBAT BET TCE - Economiste | Avancement opération Etudes : 2016-2018 |
| Montant des travaux 1,3 M€-HT | |



CONSTRUCTION DE 20 LOGEMENTS LOCATIFS INDIVIDUELS ET D'UNE SALLE POLYVALENTE
Monéteau (89)

| | |
|--|--|
| Maître d'Ouvrage OFFICE AUXERROIS DE L'HABITAT | Surface 1.206 m ² SHAB |
| Architecte Atelier JAHEL | Certifications / labels RT2012 |
| Mission MECOBAT BET TCE - Economiste | Avancement opération Etudes : 2016-2017 Chantier : 2018-2020 Livré Janvier 2021 |
| Montant des travaux 2,3 M€-HT | |



CONSTRUCTION DE 41 LOGEMENTS ET D'UN LOCAL TERTIAIRE
Tremblay en France (93)

| | |
|---|---|
| Maître d'Ouvrage SEMIPFA | Surface 3.130 m ² SDP |
| Architecte B+C Architectes | Certifications / labels NF Habitat HQE Effinergie + Qualitel RT2012 -20% |
| Mission MECOBAT BET TCE - Economiste | Avancement opération Etudes : 2016-2017 Chantier : 2017-2019 Livré : Juin 2019 |
| Montant des travaux 5,5 M€-HT | |



CONSTRUCTION DE 35 LOGEMENTS ET D'UN LOCAL D'ACTIVITE (LA POSTE)
Igny (91)

| | |
|--|---|
| Maître d'Ouvrage VILOGIA | Surface 2.384 m ² SDP |
| Architecte Atelier d'Architecture DCE | Certifications / labels H&E profil A Qualitel RT2012 |
| Mission MECOBAT BET TCE - Economiste | Avancement opération Etudes : 2015-2016 Chantier : 2016-2018 Livré : Mars 2018 |
| Montant des travaux 4,6 M€-HT | |



PRINCIPALES REFERENCES



CONSTRUCTION DE 63 LOGEMENTS COLLECTIFS ET 12 LOGEMENTS INDIVIDUELS
Magny les Hameaux (78)

| | |
|--|--|
| Maître d’Ouvrage VILOGIA | Surface 5.001 m ² SHAB |
| Architecte Atelier d’Architecture DCE | Certifications / labels H&E profil A – option Performance Qualitel RT2012 -10% |
| Mission MECOBAT BET TCE - Economiste | Avancement opération Etudes : 2015-2016 Chantier : 2017-2019 Livré Juin 2019 |
| Montant des travaux 8,2 M€-HT | |



CONSTRUCTION DE 26 LOGEMENTS ET LOCAUX COMMUNS GÉRÉS PAR LES HABITANTS (HABITAT PARTICIPATIF)
Île-Saint-Denis (93)

| | |
|---|--|
| Maître d’Ouvrage L’Arche en l’Île | Surface 1.734 m ² SHAB |
| Architecte Julien BELLER | Certifications / labels H&E profil A RT2012 |
| Mission MECOBAT BET Structure - Economiste | Avancement opération Etudes : 2014-2016 Chantier : 2016-2018 Livré : Juillet 2018 |
| Montant des travaux 2,7 M€-HT | |



CONSTRUCTION DE 13 LOGEMENTS SOCIAUX AINSI QU’UN EQUIPEMENT PETITE ENFANCE ET UN LOCAL D’ACTIVITÉ
Passages Driancourt & Bralon – Paris 12ème

| | |
|---|--|
| Maître d’Ouvrage RIVP | Surface 1.106 m ² SDP |
| Architecte Architectures Raphaël GABRION | Certifications / labels H&E profil A HPE 2012 RT2012 Plan Climat de la Ville de Paris |
| Mission MECOBAT BET TCE - Economiste | Avancement opération Etudes : 2014-2015 Chantier phase 1 : 2016-2018 Chantier phase 2 : 2020-2022 |
| Montant des travaux 2,7 M€-HT | |



CONCEPTION REALISATION POUR LA CONSTRUCTION DE 35 LOGEMENTS SOCIAUX
3, rue Etienne Dolet (18 logements)
49, rue Edouard Branly (17 logements) - Montreuil (93)

| | |
|---|--|
| Maître d’Ouvrage OPH MONTREUILLOIS | Surface 1.988 m ² SHAB |
| Architecte LA Architectures | Certifications / labels H&E profil A BBC-Effinergie |
| Mission MECOBAT BET TCE - Economiste | Confort d’été niveau P suivant référentiel HQE® |
| Montant des travaux 3,6 M€-HT | Avancement opération Etudes : 2011-2012 Chantier : 2013-2014 Livré : Juillet 2014 |



PRINCIPALES REFERENCES



**CONSTRUCTION DE 16 LOGEMENTS ET D'UN COMMERCE ET
REHABILITATION DE 2 BATIMENTS DONT UN OCCUPE**
20-22, rue Pradier – Paris 19ème

| | |
|---|--|
| Maître d'Ouvrage ICF La Sablière | Surface 1.608 m ² SHAB |
| Architecte Atelier JAHEL | Certifications / labels H&E profil A RT2012 Plan Climat Ville de Paris |
| Mission MECOBAT BET TCE - Economiste | Avancement opération Etudes : 2012-2014 Chantier : 2014-2018 Livré : Février 2018 |
| Montant des travaux 3,6 M€-HT | |



**CONSTRUCTION DE 25 LOGEMENTS COLLECTIFS A
MONTESSON**
Montesson (78)

| | |
|---|---|
| Maître d'Ouvrage Immobilière 3F | Surface 1.205 m ² SHON |
| Architecte Jean-Claude BREHIER | Certifications / labels H&E Profil A RT2012 -10% |
| Mission MECOBAT BET TCE - Economiste Thermicien | Avancement opération Etudes : 2012-2014 Chantier : 2015-2017 Livré Juin 2016 |
| Montant des travaux 2,4 M€-HT | |



**LA FRESQUE - CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE 60
LOGEMENTS ETUDIANTS**
Versailles (78)

| | |
|---|--|
| Maître d'Ouvrage VERSAILLES HABITAT | Surface 1.877 m ² SHON |
| Architecte ITHAQUES | Certifications / labels H&E profil A THPE2005 |
| Mission MECOBAT BET Structure - Economiste | Avancement opération Etudes : 2010-2011 Chantier : 2012-2013 Livré : Mai 2013 |
| Montant des travaux 4,2 M€-HT | |

LOGEMENTS NEufs



PRINCIPALES REFERENCES



TRAVAUX DE RAVALEMENT, TOITURE ET REHABILITATION DES SALLES COMMUNES DE LA RESIDENCE MADELAINE WAGNER
Vélizy-Villacoublay (78)

| | |
|---|--|
| Maître d’Ouvrage CDC HABITAT SOCIAL | Surface 3.922 m ² |
| Architecte GAIA Architectures | Certifications / labels nd. |
| Mission MECOBAT BET TCE - Economiste | Avancement opération Etudes : 2021-2022 Chantier : 2022-2023 |
| Montant des travaux 1,0 M€-HT | |



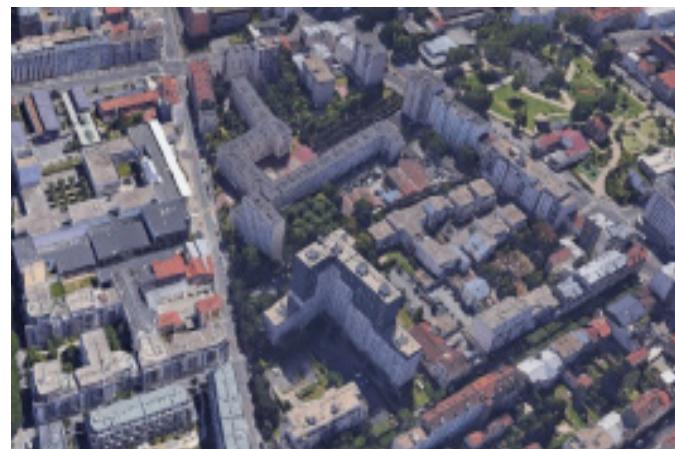
REQUALIFICATION D’UN ENSEMBLE IMMOBILIER DE BUREAUX EN 12 LOGEMENTS
Villennes sur Seine (78)

| | |
|--|--|
| Maître d’Ouvrage IMMOBILIERE 3F | Surface 633 m ² SDP |
| Architecte Olivier Palatre Architecte | Certifications / labels NF Habitat RT2012 -20% |
| Mission MECOBAT BET TCE - Economiste | Avancement opération Etudes : 2021-2022 |
| Montant des travaux 1,5 M€-HT | |



REHABILITATION TCE DE 107 LOGEMENTS COLLECTIFS REPARTIS SUR 11 ADRESSES
Saint Ouen (93)

| | |
|--|--|
| Maître d’Ouvrage VILOGIA | Surface 6.071 m ² SDP |
| Architecte MECOBAT Ingénierie (mission de Maîtrise d’œuvre globale) | Certifications / labels / |
| Mission MECOBAT BET TCE - Economiste | Avancement opération Etudes : 2018-2020 Chantier : 2020-2022 |
| Montant des travaux 5,2 M€-HT | |



REHABILITATION THERMIQUE DE 239 LOGEMENTS DU GROUPE MOTOBECANE
Pantin (93)

| | |
|---|--|
| Maître d’Ouvrage PANTIN HABITAT | Surface 15 500 m ² |
| Architecte A+M Architecture | Certifications / labels nd. |
| Mission MECOBAT BET TCE - Economiste | Avancement opération Etudes : 2020-2021 Chantier : 2021-2023 |
| Montant des travaux 4,6 M€-HT | |



PRINCIPALES REFERENCES



REHABILITATION THERMIQUE DE 80 PAVILLONS
Nandy (77)

| | |
|--|--|
| Maître d’Ouvrage ANTIN RESIDENCES | Surface 7.480 m ² |
| Mission MECOBAT AMO Programmation BET thermique - Economiste | Certifications / labels nd. |
| Montant des travaux nd. | Avancement opération DIAG PROG : 2021 |



**RESTRUCTURATION LOURDE ET EXTENSION DU FOYER SEINE
ET OISE**
Conflans Sainte Honorine (78)

| | |
|--|--|
| Maître d’Ouvrage ADOMA | Surface 4.209 m ² m ² SDP dont 2.691 m ² bâti existant |
| Architecte Atelier d’Architecture Marie Schweitzer | Certifications / labels NF Habitat HQE niveau Excellent RT2012 -20% |
| Mission MECOBAT BET TCE - Economiste | Avancement opération Etudes : 2019-2020 Montant des travaux 9,8 M€-HT Chantier : 2021-2022 |



**REHABILITATION DE 132 LOGEMENTS REPARTIS SUR 2
BÂTIMENTS**
Maisons Alfort (94)



REHABILITATION D’UN HOTEL EN RESIDENCE SOCIALE
Orly (94)

| | |
|--|--|
| Maître d’Ouvrage IMMOBILIERE 3F | Surface 9.693 m ² SHAB |
| Architecte S&V Architecture – Urbanisme | Certifications / labels Démarche HQE d'I3F Respect de la charte développement durable 2007 |
| Mission MECOBAT BET TCE - Economiste | Avancement opération Etudes : 2019-2020 Montant des travaux 2,6 M€-HT Chantier : 2021-2022 |

| | |
|--|--|
| Maître d’Ouvrage 3F Résidences | Surface 1.215 m ² SHAB |
| Architecte S&V Architecture – Urbanisme | Certifications / labels Démarche HQE d'I3F Respect de la charte développement durable 2007 |
| Mission MECOBAT BET TCE - Economiste | Avancement opération Etudes : 2018-2020 Montant des travaux 2,1 M€-HT Chantier : 2020-2022 |



PRINCIPALES REFERENCES



REHABILITATION DE 106 LOGEMENTS ET INTERVENTION SUR LES ESPACES EXTERIEURS
Montmagny (95)

| | |
|--|---|
| Maître d’Ouvrage IMMOBILIERE 3F | Surface 7.313 m ² SHAB |
| Architecte S&V Architecture – Urbanisme | Certifications / labels Démarche HQE d'I3F Respect de la charte développement durable 2007 |
| Mission MECOBAT BET TCE - Economiste | Avancement opération Etudes : 2017-2018 Chantier : 2019-2022 |
| Montant des travaux 2,4 M€-HT | |



REHABILITATION DE 308 LOGEMENTS ET 15 LOCAUX COMMERCIAUX
Saint Ouen (93)

| | |
|---|--|
| Maître d’Ouvrage ANTIN RESIDENCE | Surface 11.371 m ² SHAB |
| Architecte ITHAQUES | Certifications / labels 11.371 m ² SHAB |
| Mission MECOBAT BET TCE - Economiste | Avancement opération DIAG + APS : 2016-2018 APD : 2020 |
| Montant des travaux 15 M€-HT | |



REHABILITATION DE 21 MAISONS INDIVIDUELLES EN BANDE
Colombes (92)



REHABILITATION DE 93 LOGEMENTS INDIVIDUELS
Saint Etienne du Rouvray (76)

| | |
|---|--|
| Maître d’Ouvrage ANTIN RESIDENCE | Surface 1.169 m ² SHON |
| Architecte ITHAQUES | Certifications / labels nd. |
| Mission MECOBAT BET TCE - Economiste | Avancement opération DIAG : 2016-2017 Etudes : 2019-2020 Chantier : 2020-2022 |
| Montant des travaux 1,3 M€-HT | |

| | |
|--|--|
| Maître d’Ouvrage ICF HABITAT ATLANTIQUE | Surface 9.794 m ² SHAB |
| Architecte Atelier JAHEL | Certifications / labels nd. |
| Mission MECOBAT BET TCE - Economiste | Avancement opération Etudes : 2015-2017 Chantier : 2017-2019 Livré : Février 2019 |
| Montant des travaux 1,9 M€-HT | |



PRINCIPALES REFERENCES



REHABILITATION D'UNE RESIDENCE DE 37 LOGEMENTS
Versailles (78)

| | |
|--|---|
| Maître d'Ouvrage Immobilière 3F | Surface 1.819 m ² SHAB |
| Architecte S&V Architecture – Urbanisme | Certifications / labels Démarche HQE d'I3F Respect de la charte développement durable 2007 |
| Mission MECOBAT BET TCE - Economiste | Avancement opération Etudes : 2014-2015 Chantier : 2016-2017 Livré : Juillet 2017 |
| Montant des travaux 1,0 M€-HT | |

LOGEMENTS REHABILITATION



REHABILITATION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER
46, rue Laffite – Paris 9ème

| | |
|--|--|
| Maître d'Ouvrage RIVP (Régie Immobilière de la Ville de Paris) | Surface 1.249 m ² SU |
| Architecte BOCAL ARCHITECTURE | Certifications / labels Plan Climat de la Ville de Paris |
| Mission MECOBAT BET TCE - Economiste | Avancement opération Etudes : 2014-2018 |
| Montant des travaux 2,0 M€-HT | |



**REHABILITATION LOURDE D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER POUR LA
CREATION DE 17 LOGEMENTS SOCIAUX ET DE 2 COMMERCES**
30, rue d'Enghien – Paris 10ème



**REHABILITATION DE 93 LOGEMENTS ET RESIDENTIALISATION
DES ESPACES EXTERIEURS DU GROUPE MAX JACOB**
Orly (91)

| | |
|---|--|
| Maître d'Ouvrage SIEMP | Surface 1.334 m ² SHAB |
| Architecte BOCAL ARCHITECTURE | Certifications / labels Patrimoine H&E Plan Climat de la Ville de Paris |
| Mission MECOBAT BET TCE - Economiste | Avancement opération Etudes : 2014-2015 Chantier : 2016-2019 Livré : Octobre 2019 |
| Montant des travaux 2,5 M€-HT | |

| | |
|---|--|
| Maître d'Ouvrage VALOPHIS HABITAT | Surface 6.347 m ² SHAB |
| Architecte BT3Z Architecture | Certifications / labels Patrimoine H&E |
| Mission MECOBAT BET TCE - Economiste | Avancement opération Etudes : 2014-2015 Chantier : 2016-2017 Livré : Juillet 2017 |



PRINCIPALES REFERENCES

LOGEMENTS REHABILITATION



ACCORD-CADRE POUR DES OPERATIONS DE REHABILITATION DES IMMEUBLES DU DOMAIN LOCATIF EN REGION ILE-DE-FRANCE

| | |
|--|---|
| Maître d’Ouvrage BANQUE DE FRANCE | Surface Suivant opération |
| Mission MECOBAT BET TCE - Economiste | Certifications / labels Suivant opération |
| Montant des travaux Suivant opération | Avancement opération Assistance & MOE sur missions récurrentes depuis 2014 |



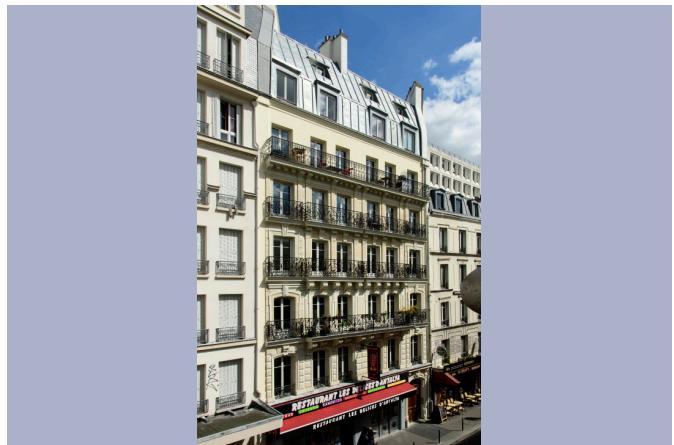
AMELIORATION DES PERFORMANCES THERMIQUES DE 320 LOGEMENTS SUR PLUSIEURS IMMEUBLES COLLECTIFS
Argenteuil (95)

| | |
|---|---|
| Maître d’Ouvrage AB HABITAT (Office Public de l’Habitat d’Argenteuil-Bezons) | Surface nd. |
| Architecte MECOBAT Ingénierie (mission de Maîtrise d’oeuvre globale) | Certifications / labels HPE Rénovation |
| Mission MECOBAT BET TCE - Economiste - AMO | Avancement opération Etudes : 2013 Chantier : 2013-2015 Livré : Avril 2015 |

Montant des travaux
3,2 M€-HT



AMELIORATION DES PERFORMANCES THERMIQUES D’UN IMMEUBLE COMPOSE DE 55 LOGEMENTS
5/7, rue Guilleminot – Paris 14ème



REHABILITATION DE 26 LOGEMENTS ET D’UN COMMERCE
190, boulevard de la Villette – Paris 19ème

| | |
|--|---|
| Maître d’Ouvrage PARIS HABITAT | Surface 5.260 m ² SHON |
| Architecte S&V Architecture – Urbanisme | Certifications / labels Plan Climat de la Ville de Paris |
| Mission MECOBAT BET TCE - Economiste | Avancement opération Etudes : 2012-2014 Chantier : 2015-2017 Livré : Août 2017 |
| Montant des travaux 2,0 M€-HT | |

| | |
|---|---|
| Maître d’Ouvrage RIVP (Régie Immobilière de la Ville de Paris) | Surface 1.950 m ² SHON |
| Architecte S&V Architecture – Urbanisme | Certifications / labels Patrimoine H&E Plan Climat de la Ville de Paris |
| Mission MECOBAT BET TCE - Economiste | Avancement opération Etudes : 2012-2013 Chantier : 2014-2016 Livré : Mars 2016 |



PRINCIPALES REFERENCES



**REHABILITATION LOURDE D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER
POUR LA CREATION DE 12 LOGEMENTS**
10 rue Laplace – Paris 5ème

Maître d'Ouvrage
RIVP (Régie Immobilière de la
Ville de Paris)

Architecte
S&V Architecture – Urbanisme

Mission MECOBAT
BET TCE - Economiste

Montant des travaux
2,4 M€-HT

Surface
578 m² SDP

Certifications / labels
Patrimoine H&E
Plan Climat de la Ville de Paris

Avancement opération
Etudes : 2012-2014
Chantier : 2014-2018
Livré : Janvier 2018



**CREATION DE 11 LOGEMENTS COLLECTIFS A LA
PLACE D'UNE CRECHE EXISTANTE**
38, rue Piat – Paris 20ème

Maître d'Ouvrage
PARIS HABITAT

Architecte
WRA

Mission MECOBAT
BET Structure - Economiste

Montant des travaux
1,1 M€-HT

Surface
960 m² SHON

Certifications / labels
nd.

Avancement opération
Etudes : 2011-2014
Chantier : 2015-2016
Livré : Avril 2016



REQUALIFICATION D'UN IMMEUBLE DE 43 LOGEMENTS
54/56 rue d'Aboukir – Paris 2ème

Maître d'Ouvrage
TOIT ET JOIE

Architecte
S&V Architecture – Urbanisme

Mission MECOBAT
BET TCE - Economiste

Montant des travaux
2,0 M€-HT

Surface
2.773 m² SHON

Certifications / labels
Patrimoine H&E
Plan Climat de la Ville de Paris

Avancement opération
Etudes : 2011-2012
Chantier : 2013-2014
Livré : Juin 2014



**RENOUVELLEMENT URBAIN ET REHABILITATION
DE BATIMENTS DU QUARTIER SCHWEITZER LAENNEC**
Chelles (77)

Maître d'Ouvrage
Marne et Chantereine Habitat
(OPAC de Chelles)

Architecte
GAIA Architectures

Mission MECOBAT
BET TCE - Economiste
AMO - Environnement

Montant des travaux
12 M€-HT

Surface
26.902 m² SHON

Certifications / labels
Certification PH&E
BBC Rénovation ou HPE
Rénovation suivants les
bâtiments

Avancement opération
Etudes : 2010-2013
Chantier : 2013-2015
Livré : Novembre 2015