



## Nouveau concours remporté... Et quel concours extraordinaire !



Nous nous apprêtons à lancer la réalisation d'un projet ambitieux de réhabilitation n'impliquant pas moins de 333 logements, inscrit dans un contexte plus vaste de renouvellement urbain du quartier d'Orgemont à Epinay sur Seine (93). Il ne s'agit pas simplement d'un défi, mais d'une mission visant à rendre le quartier à sa communauté, plaçant les personnes «au centre» de la qualité de vie.

En accord avec ce qui a déjà été fait après la réunion du 8 octobre 2020 avec l'urbaniste Paul Chemetov pour présenter le projet à tous les résidents du quartier d'Orgemont, l'activité de rénovation prendra en compte tous les biens du secteur : des transports publics aux espaces publics de qualité, à côté des écoles et du centre musical d'Orgemont, jusqu'aux vastes espaces verts qui caractérisent l'ensemble du quartier.

<https://www.youtube.com/watch?v=tLhyAH4jZ0A>

Voici l'équipe qui se trouve derrière cette incroyable aventure:

Maître d'ouvrage : CDC Habitat  
Entreprise : Groupe Legendre  
Architecte : ITHAQUES  
Ingénierie TCE, Certification NF  
et Economie de la Construction :  
MECOBAT et piq - Progettazione  
Integrata di Qualità

Ce sont précisément les habitations que nous nous apprêtons à rénover, construites dans les années '50, qui souffrent de quelques dysfonctionnements et ne répondent plus aux normes de confort actuelles. C'est pourquoi nous sommes fiers d'annoncer notre participation et notre contribution à ce défi vital. Notre engagement s'inscrit dans le cadre d'un programme de renouvellement urbain visant à améliorer la qualité de vie des résidents, à travers près de 2000 rénovations, la démolition de 1193 habitations et la construction de 1750 nouveaux logements à louer, de logements sociaux et d'accession à la propriété.

## Mé(CO)moire Équerre d'Argent e Première Œuvre



«Soirée Équerre d'Argent et Première Œuvre... je revisite avec gratitude le chapitre de 2014, où la reconnaissance a été attribuée à notre projet de 35 logements en bois.» Rocco Ferreri, PDG

Au-delà de l'architecture, c'est l'empreinte humaine, la conception centrée sur l'humain qui guide notre passion. Chaque bâtiment est une page écrite dans l'histoire sociale et sociétale, nous souhaitons à tous les acteurs de la construction de transcender les normes, de créer des espaces qui résonnent avec la vie.

<https://mecobat.com/project/conception-realisation-de-35-logements-sociaux/>

## MECOBAT & Lions Club



«Rejoindre le Lions Club, c'est ma manière de mettre en pratique cette volonté d'aider, et de la multiplier grâce à la force du collectif. Je suis convaincu que l'union fait la force : seul, je pourrais faire de modestes actions, mais en tant que Lion, je peux contribuer à des œuvres de grande envergure.» Rocco Ferreri, PDG

La philosophie du Lions Club est de favoriser l'équilibre, le bien-être, le partage et le sens de l'utilité.

La contribution dynamique de notre PDG Rocco Ferreri dans Lions Club est une source d'inspiration pour tous ceux qui veulent avoir un impact positif dans leur communauté et au-delà. La collaboration et la solidarité sont puissantes pour créer un changement positif qui compte.

<https://mecobat.com/mecobat-lions-club/>

